

## Z A P I S N I K

sa 37. sjednice Općinskog vijeća Općine Klis, održane dana 18. listopada 2024. godine u vijećnici Općine Klis s početkom u 12,00 sati.

### **NAZOČNI ČLANOVI OPĆINSKOG VIJEĆA:**

Josip Didović, Ante Čaleta, Dejan Glavina, Igor Vrvilo, Ivica Bralić, Ivan Kalinić, Maja Zelić, Stana Iva Vetma, Ante Baturina, Danijela Vidošević, Tina Jurić i Smiljana Mihovilović

**ODSUTNI:** Milan Barić

**OD OSTALIH:** Jakov Vetma, općinski načelnik i Mila Perić – pročelnica upravnog odjela za opće poslove

Konstatira se da je prisutna većina članova općinskog vijeća, te se može pristupiti pravovaljanom donošenju odluka.

Predsjedatelj predlaže usvajanje sljedećeg

---

### **DNEVNOG REDA:**

1. Prihvaćanje prijedloga Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju nekretnina označenih kao čest.zem. 3787/82 k.o Klis, površine 6m<sup>2</sup>, dio nekretnine čest. zem.4806/55 k.o. Klis, lik D, ukupne površine 1355 m<sup>2</sup> i dio čest.zem. 3874/1 k.o Klis, površine 186 m<sup>2</sup>;
2. Prihvaćanje prijedloga Odluke o pokretanju postupka prodaje nekretnine označene kao dio čest.zem. 5315/2, lik A, površine 278 m<sup>2</sup>, prema skici izrađenoj od strane tvrtke Girus d.o.o;
3. Prihvaćanje Odluke o osnivanju prava služnosti na dijelu čest.zem. 3787/103 k.o Klis, površine 174 m, prema skici izrađenoj od strane tvrtke GEOTEHNA d.o.o Split;
4. Davanje ovlaštenja općinskom načelniku za potpis dodatka Ugovora o pružanju komunalne usluge i o nadoknadi troškova prijevoza putnika u javnom prometu sa tvrtkom Promet d.o.o

Dnevni red se jednoglasno prihvaća, te se pristupa raspravljanju i odlučivanju po istom.

#### **Ad.1.**

Temeljem raspisanog javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Klis, a sve prema zapisniku sa sjednice povjerenstva, utvrđeni su najpovoljniji ponuditelji, koji udovoljavaju uvjetima natječaja.

Konstatira se da nema prijavljenih na raspravu, te se JEDNOGLASNO (12 glasova ZA) donosi

### **ODLUKA o odabiru najpovoljnijih ponuditelja**

Siniša Glavina, Put Salone 65, 21210 Solin – za nekretninu označenu kao čest.zem. 3787/82 k.o Klis, površine 6m<sup>2</sup>, sa ponuđenom otkupnom cijenom od 510,00 eura;

Ante i Ankica Meštrović, Kliških Uskoka 30, 21231 Klis – za dio nekretnine označene kao čest.zem. 3874/1 k.o Klis, lik A, površine 186 m<sup>2</sup>, sa ponuđenom otkupnom cijenom od 19.400,00 eur;

Jadranka Balov, Ispod sv. Lovre 2B, 21 000 Split – za nekretninu označenu kao dio čest.zem. 4806/55 k.o Klis, lik D, površine 1355 m<sup>2</sup>, sa ponuđenom otkupnom cijenom od 173.000,00 eura.

- Ovlašćuje se općinski načelnik da sklopi odgovarajuće kupoprodajne ugovore.

#### **Ad.2.**

Uvodno izvješće podnosi predsjednik vijeća te upoznaje prisutne sa iskazanim interesom gospodarstvenika sa područja Općine Klis, koji se obratio ovoj jedinici lokalne samouprave za kupnju dijela čest.zem. označenoj u priloženoj skici, a sve u svrhu formiranja parkirališta, obzirom da tvrtka graniči sa ovim dijelom nekretnine, te joj je parking neophodan za svakodnevno funkcioniranje.

Konstatira se kako po ovoj točki nema prijavljenih za raspravu, te se JEDNOGLASNO (12 glasova ZA) donosi

### **ODLUKA o pokretanju postupka prodaje nekretnine označene kao dio čest.zem. 5315/2 k.o Klis, lik A, površine 278 m<sup>2</sup>**

#### **Ad.3.**

Predsjednik vijeća upoznaje prisutne kako je tijekom priprema za početak izgradnje objekta na čest.zem. 3787/40 k.o Klis, investitor uočio nedostatke, odnosno nedovoljnu površinu za izgradnju prometnog dijela ceste. Naime, zanemario je da će se buduća pristupna cesta objektu izgraditi iznad terena, koji je na navedenom dijelu niži od kota prometnice. Stoga,

kako bi se zahvat ispravno tehničko projektirao, neophodna mu je veća površina prava služnosti (prvotna služnost je već dana), kako bi se mogao izvesti pokos pristupne ceste.

Konstatira se kako po ovoj točki nema prijavljenih za raspravu, te se JEDNOGLASNO (12 glasova ZA) donosi

**ODLUKA**  
**o osnivanju prava služnosti na dijelu čest.zem. 3787/103 k.o Klis,**  
**površine 174 m, prema skici izrađenoj od strane tvrtke GEOTEHNA d.o.o Split;**

**Ad.4.**

Uvodno izvješće podnosi predsjednik vijeća te obavještava vijećnike kako je potrebno ovlastiti, odnosno dati suglasnost načelniku da potpiše dodatak Ugovora o pružanju komunalne usluge sa tvrtkom Promet d.o.o, kojim je regulirana metodologija obračuna prijevoza.

Konstatira se kako po ovoj točki nema prijavljenih za raspravu, te se JEDNOGLASNO (12 glasova ZA) donosi

**ODLUKA**  
**o davanju suglasnosti na potpis dodatka Ugovora**  
**o pružanju komunalne usluge**

- Ovlašćuje se općinski načelnik da potpiše dodatak Ugovora o pružanju komunalne usluge sa tvrtkom Promet d.o.o

Utvrđuje se da je dnevni red iscrpljen, te se sjednica zaključuje u 12,10 sati.

KLASA: 024-03/24-01/09  
UR.BROJ: 2181-27-02-24-2  
Klis, 18. listopada 2024. godine

ZAPISNIČAR:  
Mila Perić

PREDSJEDNIK VIJEĆA  
Josip Didović

-----

-----