



Z A P I S N I K

sa 36. sjednice Općinskog vijeća Općine Klis, održane dana 3. listopada 2024. godine u vijećnici Općine Klis s početkom u 18,00 sati.

NAZOČNI ČLANOVI OPĆINSKOG VIJEĆA:

Josip Didović, Ante Čaleta, Dejan Glavina, Igor Vrvilo, Tina Jurić, Ivan Kalinić, Stana-Iva Vetma, Danijela Vidošević, Ante Baturina, Ivica Bralić i Smiljana Mihovilović

ODSUTNI: Maja Zelić – opravdan izostanak

Milan Barić – opravdan izostanak

OD OSTALIH: Općinski načelnik g. Jakov Vetma, pročelnik odjela za opće poslove - Mila Perić, pročelnik odjela za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje – Zlatko Rožić

Konstatira se da je prisutna većina članova općinskog vijeća, te se može pristupiti pravovaljanom donošenju odluka.

Na predloženi i dostavljeni pisani dnevni red, izmjene i dopune je predložio predsjednik vijeća i to na način da se uvrste točke, odnosno dopune postojeće:

10. Prihvatanje prijedloga Odluke o pokretanju postupka prodaje zemljišta označenog kao dio čest.zem. 3874/1 k.o Klis, lik A površine 186 m²;

11. Prihvatanje prijedloga Odluke o utvrđivanju svojstva komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi za čest.zgr. 774 k.o Klis;

12. Prihvatanje prijedloga Odluke o utvrđivanju svojstva komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi za kat.čes. 961/1 k.o. Vučevica.

Prijedlog je jednoglasno prihvaćen

Predsjedatelj predlaže usvajanje sljedećeg

DNEVNOG REDA

- Verifikacija zapisnika sa 33., 34. i 35. sjednice Općinskog vijeća Općine Klis
1. Prihvaćanje polugodišnjeg izvješća o radu općinskog načelnika (1.1.2024.-30.6.2024.);
 2. Prihvaćanje prijedloga Odluke o korištenju doma kulture Jozo Buliga u Klisu;
 3. Prihvaćanje II. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine u 2024. godini;
 4. Prihvaćanje prijedloga Odluke o novčanoj pomoći za roditelja odgajatelja;
 5. Prihvaćanje prijedloga Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja iz javnog natječaja za prodaju zemljišta vlasništvu Općine Klis, označenog kao dio čest.zem. 3874/1 K.O Klis, lik A, površine 91 m²;
 6. Prihvaćanje prijedloga Odluke o pokretanju postupka prodaje zemljišta označenog kao čest.zem. 3787/82 k.o Klis, površine 6 m²;
 7. Prihvaćanje prijedloga Odluke o pokretanju postupka otkupa zemljišta označenog kao:
 - dio čest. zem. 3536/1 k.o Klis
 - dio.čest. zem. 3540 k.o Klis
 - dio čest. zem. 3762/1 k.o Klis
 - dio čest.zem. 3762/2 k.o Klis
 - dio čest.zem. 3762/4 k.o Klis, sve u svrhu proširenja postojeće ceste (Trsatska ulica);
 8. Prihvaćanje prijedloga Odluke o Izmjeni i dopuni rješenja o određivanju imena ulica na području Općine Klis;
 9. Prihvaćanje prijedloga Odluke o Izmjeni i dopuni registra nerazvrstanih cesta na području Općine Klis;
 10. Prihvaćanje prijedloga Odluke o pokretanju postupka prodaje zemljišta označenog kao dio čest.zem. 3874/1 k.o Klis, lik A površine 186 m²;
 11. Prihvaćanje prijedloga Odluke o utvrđivanju svojstva komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi za čest.zgr. 774 k.o Klis;
 12. Prihvaćanje prijedloga Odluke o utvrđivanju svojstva komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi za kat.čes. 961/1 k.o. Vučevica
 13. Vijećnička pitanja i odgovori.

Dnevni red se jednoglasno prihvaća, te se pristupa raspravljanju i odlučivanju po istom.

JEDNOGLASNO (11 glasova ZA), verificiraju se zapisnici sa 33., 34. i 35. sjednice Općinskog vijeća Općine Klis.

Ad.1.

Uvodno izvješće podnosi načelnik i obrazlaže polugodišnje izvješće o radu.

Navodi kako je u prvoj polovici godine bio najveći val investicija na području općine.

Otvoren je vatrogasni centar u Vučevici, rekonstruirane su ceste. Također, izrađena je projektna dokumentacija za objekt proširenja vrtića u Prugovu, adaptaciju prostorija NK Uskok i Tvrđavu Klis.

Zaživjela je i digitalizacija poslovanja Općine Klis kojom se mještanima omogućava slanje zahtjeva putem digitalne platforme.

Što se tiče udruga, općina aktivno prati njihove potrebe, a također znatan dio financijskih sredstava je utrošeno i na vatrogastvo, odnosno nabavu potrebne opreme.

U otvorenoj raspravi, konstatira se da nema prijavljenih za istu, te se većinom glasova (10 ZA i 1 SUZDRŽAN) donosi

O D L U K A

o prihvatanju polugodišnjeg izvješća o radu općinskog načelnika za razdoblje 1.1.-30.6.2024.g.

Ad.2.

Predsjednik vijeća upozna je prisutne kako je nakon uknjižbe doma kulture potrebno donijeti i odluku kojom će se regulirati korištenje doma.

Naglašava kako je u prijedlogu Odluke cijena stavljena sa namjerom da potakne raspravu i razmišljanje prisutnih kako bi se što kvalitetnije i odredila.

U raspravi u kojoj sudjeluje većina prisutnih, usuglašava se stav da se predložena Odluka izmijeni na način da se dio koji se odnosi na političke stranke stavi da je dan korištenja 20 €. Vijećnik Bralić postavlja pitanje načelniku kada će se Odluka donijeti za dom kulture u Klis Kosi, te za ostale domove, na što načelnik odgovara da će svi domovi kulture redom biti obuhvaćeni posebnim odlukama.

Nakon okončanja rasprave, JEDNOGLASNO (11 glasova ZA) donosi se

O D L U K A

o korištenju doma kulture Jozo Buliga u Klisu

- nalaže se Upravnom odjelu za opće poslove da preinači predloženu Odluku.

Ad.3.

Uvodno izvješće podnosi pročelnik Rožić i obavještava vijećnike kako je potrebna izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture zbog potrebe sanacije i asfaltiranja ulica u naselju Nisko.

Konstatira se da nema prijavljenih za raspravu, te se JEDNOGLASNO (11 glasova ZA) donosi

O D L U K A
o II. Izmjenama i dopunama Programa održavanja
komunalne infrastrukture na području Općine Klis u 2024. godini

Ad.4.

Uvodno izvješće podnosi pročelnica Perić te upoznaje prisutne kako je odlukom općinskog načelnika iznos za korisnike mjere roditelj odgajatelj odlučeno da će se iznosi podizati za 15%. Sve ostale odredbe Odluke su ostale nepromijenjene.

U otvorenoj raspravi vijećnica Jurić postavlja pitanje pročelnici Perić javljaju li se novi korisnici na mjeru. Pročelnica odgovara kako ima interesa, ali općina je Odlukom propisala kako se zahtjevi podnose temeljem proračunskih sredstava i javnim pozivom, koji se očekuje početkom sljedeće godine.

Po okončanju rasprave JEDNOGLASNO (11 glasova ZA) donosi se

O D L U K A
o novčanoj pomoći za roditelja odgajatelja

Ad.5.

Predsjednik vijeća obavještava prisutne kako je temeljem priloženog zapisnika sjednice povjerenstva za upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Klis utvrđen najpovoljniji ponuditelj za kupnju nekretnine označene kao dio čest.zem. 3874/1 K.O Klis, a koja je bila izložena na javnom natječaju.

Konstatira se da nema prijavljenih za raspravu, te se JEDNOGLASNO (11 glasova ZA) donosi

O D L U K A
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja iz javnog natječaja
za prodaju zemljišta u vlasništvu Općine Klis označenog kao dio
čest.zem. 3874/1 K.O Klis i to:

- Stipe Bašić, Delaney Rise 16, Doreen Vic 3754, Australia – sa ponudenom otkupnom cijenom od 9.464,00 eura.

Ovlašćuje se općinski načelnik da temeljem Odluke sklopi odgovarajući kupoprodajni ugovor.

Ad.6.

Uvodno izvješće podnosi predsjednik vijeća te ističe kako je stranka/mještanim izrazila želju da otkupi od strane Općine Klis određenu kvadraturu zemlje sa priložene skice, jer mu je navedeno potrebu zbog spoja na parcelu u njegovom vlasništvu.

Konstatira se kako nema prijavljenih za raspravu, te se JEDNOGLASNO (11 glasova ZA) donosi

ODLUKA
o pokretanju postupka prodaje zemljišta označenog kao
čest.zem. 3787/12 K.O Klis, površine 6m²

Ad.7.

Predsjednik vijeća obrazlaže kako ViK mora kroz Trsatsku ulicu u Klisu izraditi kanalizacijski sustav (projekt urbane aglomeracije), te je u dogovoru sa njima odlučeno kako će Općina Klis otkupiti zemljište koje je u privatnom vlasništvu. Ističe kako je je procjembeni elaborat tržišne vrijednosti nekretnina dobio odobrenje županijskog procjeniteljskog povjerenstva, te predlaže da se pokrene postupak otkupa zemljišta.

Konstatira se kako nema prijavljenih za raspravu, te se JEDNOGLASNO (11 glasova ZA) donosi

ODLUKA
o pokretanju postupka otkupa zemljišta označenog kao

- dio čest. zem. 3536/1 k.o Klis
- dio.čest. zem. 3540 k.o Klis
- dio čest. zem. 3762/1 k.o Klis
- dio čest.zem. 3762/2 k.o Klis
- dio čest.zem. 3762/4 k.o Klis

Ad.8. i Ad.9.

Uvodno izvješće podnosi pročelnik Rožić te govori kako je potrebna izmjena rješenja o nazivu ulica, a samim time i registra nerazvrstanih cesta, dijelom zbog opravdanih zahtjeva mještana, a dijelom na prijedlog općine.

Radi se mahom o uvrštavanju ulica u registar, te boljem definiranju odvojaka.

Konstatira se da po navedenim točkama nema prijavljenih za raspravu, te se JEDNOGLASNO (11 glasova ZA) donosi

Ad.8.

ODLUKA
o Izmjeni i dopuni rješenja o određivanju ulica
na području Općine Klis

Ad.9.

O D L U K A
o Izmjeni i dopuni registra nerazvrstanih cesta
na području Općine Klis

Ad.10.

Uvodno izvješće podnosi predsjednik vijeća i upozna je vijećnike sa namjerom rješavanja imovinsko-pravnih odnosa jednog od stanovnika općine.

Naime, kako je i općenito poznato, ljudi su mahom prije gradili obiteljske kuće na zemljištu u vlasništvu RH i općenarodnoj imovini, no sada postoji inicijativa stanovnika da rješavaju svoje imovinsko stanje. Samim time, stranka je izrazila želju da kupi zemljište uz svoju obiteljsku kuću (na kojeg se u međuvremenu uknjižila Općina Klis), a za zemljište gdje se nalazi kuća će krenuti u pravni proces.

Konstatira se da po ovoj točki nema prijavljenih za raspravu, te se JEDNOGLASNO (11 glasova ZA) donosi

O D L U K A
o pokretanju postupka prodaje zemljišta
označenog kao dio čest.zem. 3874/1 k.o Klis, lik A, površine 186 m2

Ad.11.

Predsjednik vijeća upozna je prisutne kako je potrebno i zgradu stare škole u naselju Klis-Brdo potrebno proglasiti kao javno dobro u općoj uporabi, obzirom da smo dosta nekretnina temeljem zakona o komunalnom gospodarstvu uknjižili u imovinu općine Klis.

U otvorenoj raspravi vijećnica Smiljana Mihovilović postavlja upit tko će koristiti zgradu stare ambulante, na što načelnik odgovara kako planira dati Komunalnom Klis na korištenje.

Po okončanju rasprave, JEDNOGLASNO (11 glasova ZA) se donosi

O D L U K A
o utvrđivanju svojstva komunalne infrastrukture
javnog dobra u općoj uporabu za čest.zgr. 774 k.o Klis

Ad.12.

Uvodno izvješće podnosi predsjednik vijeća i obavještava prisutne kako je SDŽ kontaktirala ovu jedinicu lokalne samouprave, te zamolila da uknjižimo zgradu stare škole u Vučevici na ime Općine Klis, jer postoji interes izvođača radova na izgradnji tunela Kozjak da upravo tu zgradu obnove vlastitim sredstvima, a sve kako bi je privremeno koristila kao zgradu uprave dok projekt izgradnje tunela bude trajao.

Konstatira se kako po ovoj točki nema prijavljenih na raspravu, te se JEDNOGLASNO (11 glasova ZA) donosi

ODLUKA
o utvrđivanju svojstva komunalne infrastrukture
javnog dobra u općoj uporabi za čest.zem. 961/ k.o. Vučevica

Ad.13.

Vijećnica Smiljana Mihovilović postavlja upit načelniku što se poduzima po pitanju puta od pumpe na Brdu prema Kurtovićima.

Načelnik odgovara kako je prvotno bila napravljena službena procjena zemljišta za otkup, no jedan od sumještanina nije htio prodati, stoga će općina krenuti u izradu projektno tehničke dokumentacije za gradnju puta.

Također, načelnik upoznaje sve kako je za sljedeću godinu za županijskom upravom za ceste dogovorena rekonstrukcija cesta u naseljima Konjsko, Brštanovo i Nisko, te upravo aktualna rekonstrukcija ceste u centru Klisa.

Vijećnik Ivica Bralić postavlja upit što se planira učiniti sa cestom u Klis Kosi (ulica Stare rere), jer se obijesno vozi kroz istu, te je preopterećena prometom.

Načelnik odgovara kako će ista cesta uskoro u postupak uknjižbe, te da će se postaviti kamera, a i postaviti će se ograde na kritičnim mjestima.

Predsjedatelj utvrđuje da je dnevni red iscrpljen, te sjednicu zaključuje u 19,10 sati.

KLASA: 024-03/24-01/08

UR.BROJ: 2181-27-02-24-3

Klis, 3. listopada 2024. godine

ZAPISNIK SASTAVILA

Mila Perić

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Josip Didović
